

Mgr. Eliška Ketzerová, Ph.D., LL.M., advokátka

Ev.č. ČAK: 14134

Sídlo: Pivovarská 60/12, 385 01 Vimperk

Telefon: 604/892222

Email: ek.outlook@seznam.cz

Okresní soud v Písku

Velké náměstí 121/17

397 41 Písek

V kopii

Mgr. Martin Horák, Exekutorský úřad v Táboře

Bílkova 960

390 02 Tábor

Sp. zn. soudu: 2 EXE 932/2020

Sp. zn. exekutora: 173 EX 457/20

Elektronicky do datové schránky

Ve Vimperku dne 19.04.2021

Exekuční řízení

Oprávněný:

Jaroslav Hradský

r.č.: 550621/0897

trvalý pobyt: Pasovská 318/60, 385 01 Vimperk

Právní zástupce: Mgr. Jirí Hříděl, AK Hříděl a partneři s.r.o.,

ev.č. ČAK: 14134, se sídlem: Pivovarská 60/12, 385 01 Vimperk

Povinný:

Zdeněk Palica

r.č.: 590729/1709

trvalý pobyt: Velké náměstí 114/3, 397 01 Písek

bytem: Studenec 9, 384 73 Stachy

Právní zástupce: Mgr. Eliška Ketzerová, Ph.D., LL.M., advokátka,

ev.č. ČAK: 14134, se sídlem: Pivovarská 60/12, 385 01 Vimperk

Exekutor:

Mgr. Martin Horák, Exekutorský úřad v Táboře

se sídlem: Bílkova 960, 390 02 Tábor

NÁVRH NA NAŘÍZENÍ PŘEDBĚŽNÉHO OPATŘENÍ

I.

Exekutor byl pověřen vedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu z Písku ze dne 17.09.2020, č.j. 2 EXE 932/2020-19.

Na základě exekučního titulu - rozsudku Okresního soudu v Prachaticích ze dne 22.03.2018, č.j. 2 C 71/2017-49, rozsudku Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 11.06.2019, č.j. 19 Co 737/2019-135 a usnesení Nejvyššího soudu ČR ze dne 30.04.2020, č.j. 24 Cdo 3254/2019-167 je proti Povinnému vedena exekuce na základě exekučního příkazu k provedení exekuce prodejem movitých věcí a vyklizením nemovité věci č.j. 173 EX 457/20-56, (dále jen „**Exekuční příkaz**“), a to: vyklizení pozemku parc. č. st. 11, parc. č. st. 12, parc. č. 64/2, parc. č. 64/3 a stavbu č.p. 9, která je součástí pozemku parc. č. st. 11, vše k.ú. Studenec u Stach, (dále jen „**Předmětné nemovitosti**“).

Exekuční příkaz k provedení exekuce vyklizením nemovité věci č.j. 173 EX 457/20-56 byl doručen Povinnému **až dne 07.04.2021**.

Exekutor hodlá provést vyklizení Předmětných nemovitostí **ve středu 21.04.2021 v 9.00 hodin**.

Důkaz: Exekuční příkaz č.j. 173 EX 457/20-56

II.

Povinný prohlašuje, že je připraven provést vyklizení Předmětných nemovitostí **dobrovolně**.

S ohledem na klimatické podmínky, které doposud v místě Předmětných nemovitostí panovaly (sníh a rozbředlá cesta), a také na to, že Povinnému byl doručen exekuční příkaz k provedení exekuce vyklizením nemovité věci č.j. 173 EX 457/20-56, až dne 07.04.2021, není ve faktických možnostech Povinného vyklizení Předmětných nemovitostí okamžitě provést, ale potřebuje nějakou dobu. V Předmětných nemovitostech má Povinný uložen veškerý svůj majetek nashromážděný v předchozích desetiletích.

Doručení Exekučního příkazu bylo pro Povinného neočekávané, neboť mu nepřišla žádná předexekuční výzva od Oprávněného a exekuce je nařízena s časovým odstupem od vydání exekučního titulu. Zároveň Povinný věřil, že nikdy nedojde k realizaci exekuce na základě soudních rozhodnutí, která považuje Povinný za svévolná a v zásadním rozporu mezi jeho vůlí a vůlí prodávající ohledně prodeje Předmětných nemovitostí.

Povinný zdvořile žádá nadepsaný soud, aby uložil Exekutorovi povinnost zdržet se provádění exekuce až do dne 21.05.2021 (po dobu 1 měsíce), aby mohl Povinný provést vyklizení Předmětných nemovitostí dobrovolně.

Pokud by byla exekuce provedena již dne 21.04.2021, byly by s tím spjaty zvýšené náklady na provedení exekuce (zejména hotové výdaje na vyklizení a přemístění věcí Povinného),

keré by následně musel hradit Povinný, čímž by mu vznikla **závažná újma**. Povinný nemá v současnosti žádný finanční příjem, jak vyplývá ze spisu.

Povinný podal u Exekutora návrh na zastavení exekuce, jakož i návrh na odklad exekuce, které jsou dle sdělení Exekutora zamítnuty. Povinný podává tento návrh na nařízení předběžného opatření, **neboť je potřeba zatímně upravit poměry účastníků řízení, neboť by jinak vznikla Povinnému nenapravitelná újma.**

Důkaz: - Návrh na zastavení exekuce a odklad exekuce

III.

Povinný zdvořile žádá nadepsaný soud, aby rozhodl o jeho návrhu **bezodkladně**, neboť **ve středu 21.04.2021 v 9.00 hodin** má být provedena exekuce na nepeněžité plnění spočívající ve vyklizení Předmětných nemovitostí.

IV.

Vzhledem k tomu, že je potřeba s poukazem na všechny shora uváděné okolnosti zatímně upravit poměry účastníků, Povinný navrhuje, aby Okresní soud v Písku nařídil následující

předběžné opatření:

„Exekuci vedenou pod sp. zn. 173 EX 457/20 Mgr. Martinem Horákem, Exekutorský úřad v Táboře, se sídlem: Bílkova 960, 390 02 Tábor, lze provést na základě exekučního příkazu k provedení exekuce vyklizením nemovitých věcí, tj. pozemku parc. č. st. 11, parc. č. st. 12, parc. č. 64/2, parc. č. 64/3 a stavbu č.p. 9, která je součástí pozemku parc. č. st. 11, vše k.ú. Studenec u Stach, nejdříve dne 21.05.2021.“

za **Zdeňka Palicu**

Mgr. Eliška Ketzerová, Ph.D., LL.M.

Advokátka